

## 2-к квартира, 75.00 м<sup>2</sup>, 11 эт

Воронеж, Коминтерновский район, Владимира Невского улица, 25/10

# от 7 000 000 рублей

Телефон: да



### Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	2
Тип комнат	распашонка
Тип балкона	2 лоджии
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	11
Количество этажей	17
Состояние	хорошее
Лифт	1
Материал	кирпичный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.70
Общая площадь, м <sup>2</sup>	75
Жилая площадь, м <sup>2</sup>	50
Площадь кухни, м <sup>2</sup>	15

## **Описание объекта**

Продается 2-х комнатная квартира в кирпичном доме. Хорошая ШУМОИЗОЛЯЦИЯ. Квартира ГАБАРИТНАЯ, просторная площадь 69 кв.м + тамбур 5кв.м. Кухня-гостиная с лоджией 14кв.м., можно использовать как гостиную, тем самым превратив квартиру в евротрешку. Окна выходят на противоположные стороны дома: на дворик и улицу. Большой холл. В пешей доступности ТРЦ "Арена", Гипермаркет "Линия", школы: 99 и 95, детский сад. Во дворе детская площадка, рядом лес. Хорошая транспортная развязка. Торг. По всем вопросам звоните!