

2-к квартира, 67.50 м², 15 эт

Воронеж, Коминтерновский район, Независимости улица, 82/1

от 6 500 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Микрорайон	Подгорное микрорайон
Количество комнат	2
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	15
Количество этажей	16
Состояние	хорошее
Лифт	1
Материал	кирпичный
Тип дома	Улучшенной пл.
Высота потолков в метрах	2.80
Общая площадь, м²	67.5
Жилая площадь, м²	33.4
Площадь кухни, м²	11.8

Описание объекта

ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Продам квартиру удобной современной планировки со 100% отделкой в сданном кирпичном Жилом доме Грани от застройщика СТЭЛ в микрорайоне Подгорное. Дом расположен удалении от промышленных объектов, рядом с рекой Дон и озером Круглое. Функциональное зонирование территории: парковочные зоны для автомобилей, места для пешеходных прогулок и семейного отдыха. Озеленение территории планируется по всему периметру жилого дома. Внутренний двор с яркими, современными игровыми и спортивными площадками для детей всех возрастов. Предусмотрена возможность подключения встроенных видеодомофонов. По периметру и в местах общего пользования ведется круглосуточное видеонаблюдение. Материал наружных стен трехслойный: лицевой силикатный кирпич минераловатные плиты силикатный кирпич. Теплопроводность кирпича обеспечивает комфорт внутри помещения круглый год.