

2-к квартира, 54.50 м², 3 эт

Воронеж, Ленинский район, Депутатская улица, 1

от 4 650 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество комнат	2
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	3
Количество этажей	4
Состояние	хорошее
Материал	кирпичный
Тип дома	Сталинка
Высота потолков в метрах	3.30
Общая площадь, м²	54.5
Жилая площадь, м²	40
Площадь кухни, м²	8

Описание объекта

ЕСТЬ В ПРОДАЖЕ!!!ЗВОНИТЕ!!! Продаётся квартира в сталинке, в хорошем жилом состоянии по улице Депутатской. В квартире прекрасная добрая энергетика, чистый подъезд, хорошие соседи. Квартира очень тёплая, зимой приходится открывать окна, летом прохладно и тень. Тихий двор. Окна в квартире на две стороны, во двор и на Депутатскую. Окна установлены деревянные дорогие, на сегодняшний день замены не требуют. Балкон также изнутри обшит деревом.

В 2019 году в доме выполнен капремонт по замене систем электроснабжения, теплоснабжения, установлены биметаллические батареи во всём доме, выполнен капремонт крыши. В 2025 году запланирован капремонт фасада.

До остановки общественного транспорта 3 минуты пешком. Тихий центр. Через дорогу от дома Гран При: для детей абсолютно все виды спорта, включая бассейн, большой фитнес клуб Триэль.

Квартира освобождена и ждёт новых хозяев.

Рядом есть всё необходимое для жизни: рынки, школы, садики, магазины, аптеки.

Уместен торг.

Звоните и пишите по всем интересующим вопросам. Просмотр в любое время по предварительной договорённости. Квартира подходит под ипотеку, сертификаты. Также предлагаем помощь в одобрении ипотеки по самым выгодным ставкам.

Ждём Вас на просмотр!