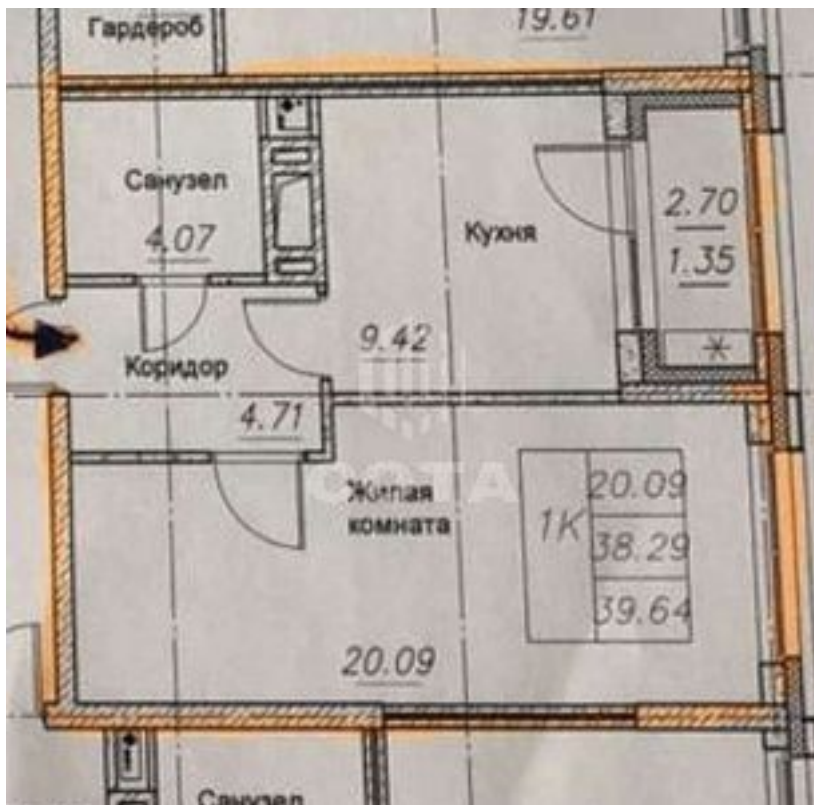


1-к квартира, 39.50 м², 12 эт

Воронеж, Центральный район, Ломоносова улица, 116

от 5 700 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Квартал	2
Новостройка	Да
Тип сделки	продажа
Количество комнат	1
Тип балкона	лоджия
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Год постройки	2024
Этаж	12
Количество этажей	18
Материал	монолит
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.70
Общая площадь, м²	39.5
Жилая площадь, м²	20
Площадь кухни, м²	10

Описание объекта

Продается 1 комн квартира в ЖК "Городские сады". Расположен в зеленом микрорайоне города

Воронежа на улице Ломоносова. Комплекс обладает хорошей транспортной доступностью. А также близко расположен к лесной зоне с природоохранным статусом Воронежская нагорная дубрава. В зоне пешей доступности комплекса уже расположены 2 муниципальных детских сада, несколько частных детских садов, детская поликлиника 1, областная детская клиническая больница 1 с отделением детской поликлиники. Рядом с ЖК Городские сады администрацией города создает масштабный социальный узел. Такой масштабный проект соответствует растущим потребностям в социальной инфраструктуре жителей города, и воплощает современные тенденции городского пространства: компактность и разнообразие. Многоуровневый образовательный комплекс, который включает в себя общеобразовательную школу Мега школа на 2860 мест сдана в 2023 г. и детский сад на 600 мест Детская школа искусств с библиотекой Поликлиника на 1100 посещений в смену с подстанцией скорой медицинской помощи Многофункциональный спортивный комплекс.

Комфортная планировка. Отличный вид из окна. Хорошая отделка от застройщика. Переуступка. Сдача дома в этом году.