

2-к квартира, 44.60 м², 7 эт

Воронеж, Коминтерновский район, Автогенный переулок, 13

от 3 600 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество комнат	2
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	7
Количество этажей	9
Ремонт	требуется ремонта
Лифт	1
Материал	кирпичный
Тип дома	Чешка
Высота потолков в метрах	0.00
Общая площадь, м²	44.6
Жилая площадь, м²	27.3
Площадь кухни, м²	6

Описание объекта

Продаётся 2-х комнатная квартира. Один собственник. Более 5 лет в собственности. Быстрый выход на сделку, чистая продажа. 1 комната- 15,8кв.м, правильной прямоугольной формы, из комнаты выход на балкон. Балкон застеклен 2 комната- 11,5кв.м, удобной формы, имеется встроенный шкаф указан на схеме квартиры, 1 окно. Коридор- при входе небольшая кладовка- в идеале сделать гардеробную или шкаф для верхних вещей в прихожей. Также имеется шкаф встроенный с полками, на схеме также указан. Ванна и туалет- раздельные, ванная и туалет- отделаны плиткой. Счётчики на воду

установлены. Квартира теплая. По ремонту- можно заехать и жить, потихоньку отделявая квартиру под себя. Всё что на фото-остается, за исключением детской мебели. Дом отдельно стоящий, кирпичный, тихий, одно подъездный. Рядом магазины и всё необходимое для жизни: садик, школа, поликлиники, рынки и прочее. Транспортная доступность удобная, с двух сторон: с проспекта труда и с Лидии Рябцевой ! Помощь в одобрении ипотеки.