

## 3-к квартира, 89.60 м<sup>2</sup>, 4 эт

Воронеж, Коминтерновский район, Московский проспект, 109к1

# от 8 000 000 рублей

Телефон: да



### Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	3
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	2 лоджии
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	4
Количество этажей	10
Состояние	хорошее
Лифт	1
Материал	кирпичный
Тип дома	Улучшенной пл.
Высота потолков в метрах	2.70
Общая площадь, м <sup>2</sup>	89.6
Жилая площадь, м <sup>2</sup>	46.2
Площадь кухни, м <sup>2</sup>	10

## **Описание объекта**

Продам отличную теплую, 3-комнатную квартиру в кирпичном доме! Удобная планировка: комнаты изолированные, отдельный санузел, большая удобная ванная - площадь 5 м, 3 лоджии остеклены, отделаны вагонкой. Окна выходят во двор и на улицу Во дворе игровые детские площадки. Чистые подъезды. Развитая инфраструктура. Рядом детский сад, школа, магазины, рынок, остановки общественного транспорта. В доме находится школа детского творчества. Во дворе всегда есть место для парковки автомобиля. Недалеко парк Олимпик, ТЦ Линия, ТРЦ Московский проспект, ТЦ Москва. Квартира готова к продаже. Звоните! Торг.