

2-к квартира, 54.00 м², 1 эт

Воронеж, Коминтерновский район, 9 Января улица, 300/3

от 4 400 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество комнат	2
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	1
Количество этажей	10
Ремонт	косметический
Лифт	1
Материал	панельный
Тип дома	Улучшенной пл.
Высота потолков в метрах	2.70
Общая площадь, м²	54
Жилая площадь, м²	31
Площадь кухни, м²	8

Описание объекта

Не хотите жить в тесноте и нуждаться в ремонте Тогда эта квартира именно для вас! Двухкомнатная квартира улучшенной планировки в панельном доме. Общая площадь 54 квадратных метра. Жилая площадь составляет 31 метр, а кухня всего 8 метров. Но не стоит расстраиваться! Ведь это 1 этаж, так что вы сможете сами контролировать процесс приготовления вкусной еды. Планировка квартиры изолированная. Санузел раздельный, что позволит вам и вашим близким комфортно пользоваться ванной комнатой. Окна квартиры выходят во двор и на улицу. Благодаря этому вы сможете наслаждаться прекрасным видом и свежим воздухом. Отопление в квартире центральное, что обеспечивает комфортную температуру в любое время года. В доме есть газ, поэтому вы сможете пользоваться горячей водой без перебоев. Также в вашем распоряжении пассажирский лифт и детская площадка. Дом был построен в 1990 году. За это время он успел пройти капитальный ремонт. Так что вы можете быть уверены в надежности и долговечности вашего жилья. В шаговой доступности от дома находятся магазины, аптеки, детские сады, школы, остановки общественного транспорта и многое другое. Так что вам не придется тратить много времени на дорогу и можно будет больше времени уделять семье и друзьям. Не упустите свой шанс приобрести уютное и комфортное жилье по доступной цене! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Новым собственникам остается вся имеющаяся в квартире мебель. У квартиры единственный собственник, нет долгов и обременений. Квартира НЕ угловая!